



Resultat av Kratschmers trädinventering

Harald Kratschmer har av styrelsen fått i uppdrag att göra en trädinventering av föreningens samtliga träd. 105 träd kontrollerades.

Allmänt är trädbeståndet av svag vitalitet, dock med godtagbar säkerhet.

Tio träd är av så pass dålig status att dessa måste fällas. Bl.a. fyra björkar som fått rothalsröta, ett helt intorkat fågelbärsträd och den stora lönnen mitt på gräsplanen vid Herrgården pga flera riskmoment och sjunkande grenar och den stora lärken pga intorkning från toppen. Lärken visar tydliga symtom på stor risk för stambrott i stammens övre tredjedel.

Trädet måste fällas för att eliminera den potentiella faran för toppbrott! Trädet är i nuläget farligt. En klassning till mycket farlig är förestående så snart intorkningen sprider sig till toppskottet och neråt bland kronans huvudgrenar. I ett sådant läge måste trädet fällas omgående.

Harald Kratschmer rekommenderar att vi åtgärdar de av honom protokollförda fällningarna senast under senvintern 2011.

En vårdplan kommer att upprättas under 2011, där en renovering av hela trädbeståndet kommer att föreslås.



Lärken



Lönnen

Nytt avtal med ComHem

Styrelsen har beslutat ingå ett nytt avtal med Com Hem gällande leverans av kabel-TV. Det gamla avtalet sträckte sig fram till juni 2012, men nu går det nya in redan 2011-07-01.

Fördelar med det nya avtalet:

Lägre kostnad för föreningen vilket kommer att påverka kommande budget 2011 på ett positivt sätt.

Vill du veta mera om nya avtalet kan du gå in på hemsidan, där du får information om digitala Tv-kanaler och digitalboxar.

Du som är nöjd med dina vanliga 15 kanaler är det bara att fortsätta titta som vanligt.

Cykelställ

Ni som har era cyklar stående i cykelstället över vintern. Snälla ni tag och ställ ner dem i cykelförråden, det skapar bättre möjligheter för Mats att kunna ploga den snö som vi vet skall komma.

Föreningens släpkärra
får bara lånas för transporter inom Falun.

Borttappad garagedosa

Tappar du bort en dosa till garageporten, måste du omedelbart anmäla detta till styrelsen, så att porten kan programmeras om.

Du får själv stå för kostnaden.

mer om garagen...

Den del av nätet som togs bort vid portbytet kommer att återställas av föreningen.

Gör inga egna konstruktioner. Föreningen ombesörjer nytt nät till våren.

Portarna skall slitas in lite innan en slutgiltig justering kommer att utföras



Firman Rubb & Stubb har varit här och märkt ut de träd som Kratschmer har uppmanat oss att fälla.

Enkät svar

Den enkät vi hade i föregående nummer av Föreningsnytt visade att det var många, många fler som ville ha informationen på papper, med en eller flera bildsidor på nätupplagan.

**Aktuellt
just nu!**

**Budgetarbetet är i full gång
och i nästa nummer av
Föreningsnytt
kan du läsa mer om budget.**



Så här skulle det kunna se ut hos oss.



Så här ser Molok ut i genomskärning. I det här fallet är den del som sticker upp ovan jord orange på bilden.

“Molok” i stället för containrar

Styrelsen har beslutat att vi skall bygga bort de stora sopcontainrar vi har på området.

Vi kommer att installera ett system med Molok sopsäckar som grävs ner i marken, så att bara en liten del sticker upp ovanför jord.

Detta sätt blir också ett billigare sätt att hantera våra sopor.

Molok har Stor uppsamlingsvolym på liten yta, endast 40% av volymen ovan mark.

Hög fyllnadsgrad och behållarvolymen används effektivt.

Minskad risk för lukt eftersom marktemperaturen håller avfallet svalt.

Möjlighet till längre tömningsintervaller.

Förbättrad arbetsmiljö för

hämtningspersonalen – inga tunga lyft, inget släpande på tunga kärl.

Arbetet kommer att påbörjas våren 2011, då tjälén gått ur marken.

På bilderna kan du se, på ett ungefär, tänkta platser.

Byggfrågan på Pampas

Både våra grannar, de tre riksbyggenföreningarna och vi, har varit i kontakt med kommunen om ett förhandsbesked för att få bygga garage, parkeringar och förråd på Pampas.

Det skall nu skickas in blanketter och kartor till Byggnadskontoret så får vi sedan se vad det blir för svar.

Tanken att stycka av området har också förekommit.

Några tänkvärda ord!

Anklagelser mot enskilda personer utan bevis kan tyvärr sluta med en anmälan om förtal, vilket inte är så trevligt. Anklagar man grannar eller personer i ens närhet av elakhet eller vill man såra?

Dra ej förhastade slutsatser utan visa kurlage och sök upp personen i fråga, berättat om era funderingar öga mot öga, så ska ni se att allt löser sig. Ärlighet varar längst. Eller hur?

Personer som ej accepterar vissa beslut ska inte låta detta gå ut över enskilda styrelseledamöter och kalla dessa för olika öknamn. Detta accepteras inte. Vi kan ej vara alla till lags och ibland blir det inte alltid som man vill, med så är det.

Vill på detta sätt tacka de medlemmar som visat sin uppskattning genom besök på expeditionen, samtal och kort. Det är trots allt så att de flesta trivs bra här i Främby Gård.

Maggan

Allt arbete...

...som Mats gör skall gå genom styrelsen. Ingen skall rycka och dra i honom ute på området.



Brf. Främby Gård
Föreningsnytt
från styrelsen
Lars Jansson
Red./layout/foto

VID KATASTROFFALL (vattenläcka och liknande)

ring Securitas 0243-25 71 45 - Begär HSB jour

Här hittar Du styrelsen

Ordf./AU	Margareta Ekman,	Torkils väg 21,	tel. 023-633 93
vice ordf./AU	Lena Mogren,	Torkils väg 16.	tel. 023-509 42
Sekreterare/AU	Christer Kling,	Torkils väg 30,	tel. 023-223 53
Ledamot/Red FG	Lars Jansson,	Torkils väg 31,	tel. 023-166 86
Ledamot	Andreas Norell,	Torkils väg 42D,	tel. 072-234 98 83
Ledamot	Lena Olsson,	Torkils väg 11C,	tel. 023-160 70
Ledamot/IT	Fredrik Sjöö,	Torkils väg 35,	tel. 070-26 66 988
Ledamot	Cristin Sandström,	Torkils väg 25,	tel. 023-280 08
Ledamot	Tauno Råbacka,	Torkils väg 45E,	tel. 023-206 47

Föreningens Expedition

(Torkils väg 12 A)

Öppet måndagar
18.30 - 19.30

Torsdagar
14.00-16.00

Telefon: 023-248 23
(Övrig tid telefonsvarare)